

From: Jürgen Kusmin
Sent: 21 June 2023 14:28:31
To: Tairi Tappo
Cc:
Subject: RE: Tünnisaun Osmussaare maastikukaitseala 1-l

Tere!

RMK ei ole kooskõlastanud tünnisauna paigaldamist viidatud asukohta. Oleme suhelnud antud ala maakasutaja Kaskater OÜ esindajaga, kes on lubanud tünnisauna koheselt teisaldada Osmussaare tuletornilinnaku kinnistu õuealale, kus on sauna paiknemine igati seaduspärane.

Lugupidamisega,
Jürgen Kusmin
RMK Metsaosakond
Läänemaa metsaülem
505 3387

From: Tairi Tappo <Tairi.Tappo@keskkonnaamet.ee>
Sent: Monday, June 19, 2023 4:29 PM
To: RMK <rmk@rmk.ee>
Subject: Tünnisaun Osmussaare maastikukaitseala 1-l

Tere

Keskkonnaamet kontrollis 16.06.2023 Osmussaare külas looduskaitseseadusest ja Osmussaare maastikukaitseala kaitsekorrast kinnipidamist.

Kontrolli käigus tuvastati, et Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Osmussaare külas Osmussaare maastikukaitseala 1 kinnistul (katastritunnus 52001:001:1081) koordinaatidel XY: 6574069.34, 463826.21 asub tünnisaun. Tünnisaun asub Osmussaare maastikukaitseala Osmussaare sihtkaitsevööndis ning kaitstaval poollooduslikul kooslusel (loopealne (6280*), EELIS regitrikood 1122149296). Ühtlasi asub nimetatud ehitis Läänemere ranna ehituskeeluvööndis.

Ehitusseadustiku § 3 lg 1 alusel on ehitis inimtegevuse tulemusel loodud ja aluspinnasega ühendatud või sellele toetuv asi, mille kasutamise otstarve, eesmärk, kasutamise viis või kestvus võimaldab seda eristada teistest asjadest. Sama seaduse § 3 lg 2 alusel on ehitis hoone või rajatis. Hoone on väliskeskkonnast katuse ja teiste välispiiretega eraldatud siseruumiga ehitis. Rajatis on ehitis, mis ei ole hoone. Ehitusseadustikust tulenevalt on tünnisaun rajatis.

Tulenevalt looduskaitseseaduse (edaspidi LKS) § 38 lg 1 punktist 1 on meresaartel ehituskeeluvööndi laius 200 meetrit. LKS § 38 lg 3 alusel on ranna ehituskeeluvööndis uute hoonete ja rajatiste ehitamine reeglina keelatud. Erandid on sätestatud LKS § 38 lõigetes 4 ja 5. Ehitusseadusliku § 4 lõike 1 kohaselt on ehitamine ehitise püstitamine, rajamine, paigaldamine, lammutamine ja muu ehitisega seonduv tegevus, mille tulemusel ehitis tekib või muutuvad selle füüsilised omadused.

Osmussaare maastikukaitseala kaitse-eeskirja, mis on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 05.08.2010 määrusega nr 107 (edaspidi kaitse-eeskiri), § 8 lg 1 kohaselt on Osmussaare sihtkaitsevööndi kaitse-eesmärk geoloogiliste objektide, kaitsealuste liikide elupaikade, elustiku mitmekesisuse ja maastikuilme säilitamine ning poollooduslike koosluste taastamine ja kaitse. Vastavalt kaitse-eeskirja § 10 punktile 2 on sihtkaitsevööndis keelatud uute ehitiste püstitamine, välja arvatud rajatiste rajamine kaitseala ja kinnistu tarbeks. Kuna tünnisauna paigaldamine ei ole vajalik kaitseala ja kinnistu tarbeks, siis ei saa neid paigaldada kaitseala sihtkaitsevööndi alale.

Arvestades eelnevat, palub Keskkonnaamet Riigimetsa Majandamise Keskuselt infot, kas olete teadlikud Riigimetsa Majandamise Keskusele kuuluval maal nimetatud ehitise olemasolust. Samuti palume Riigimetsa Majandamise Keskuse seisukohta nimetatud ehitise paigaldamise osas ning teavet edasiste Teie poolt ette võetavate tegevuste kohta nimetatud (meie hinnangul ebaseadusliku) ehitisega seoses.

Lisame kirjale foto kõnealusest tünnisaunast.

Ette tänades

Tairi Tappo

inspektor | Läänemaa büroo
järelevalveosakond | Keskkonnaamet
Lahe 38 | 90502 Haapsalu
+ 372 5689 8304

www.keskkonnaamet.ee | www.kaitsealad.ee

[Keskkonnaamet Facebookis](#)